

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea “ Planului urbanistic de detaliu ( PUD): obținere autorizație de construire pentru hală colectare plante medicinale și aromatice din flora spontană și de cultură din zona montană “, pe parcela cu nr. Cadastral 33067( fostă 730/6) din C.F. 33067 U.A.T. Pârteștii de Jos, din intravilanul satului Pârteștii de Jos, comuna Pârteștii de Jos, județul Suceava, proprietatea dlui ANDRONIC G. VIOREL-ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ, cu domiciliul/sediul în comuna Comănești, satul Humoreni, județul Suceava**

Subsemnata Dranca Violeta-Maria , referent superior în cadrul Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și protecția mediului aduc la cunoștința Consiliului local al comunei Pârteștii de Jos necesitatea analizării documentației menționate mai sus, în vederea aprobării.

Prin Certificatul de urbanism nr.41 din 25.11.2022 eliberat de către Primăria comunei Pârteștii de Jos solicitantului Andronic G.Viorel, în scopul “ CONSTRUIRII UNEI HALE DE COLECTARE PLANTE MEDICINALE ȘI AROMATICE DIN FLORA SPONTANĂ ȘI DE CULTURĂ DIN ZONA MONTANĂ “ s-a solicitat și elaborarea unui Plan Urbanistic de Detaliu.

Planul urbanistic de detaliu solicitat are exclusiv caracter de reglementare specifică pentru parcela cu nr. Cadastral 33067( fostă 730/6) din C.F. 33067 U.A.T. Pârteștii de Jos, amplasată în intravilanul satului Pârteștii de Jos, comuna Pârteștii de Jos, județul Suceava, proprietatea dlui ANDRONIC G. VIOREL-ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ, în relație cu parcelele învecinate, prin care s-au detaliat retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei cât și circulația, accesele și echiparea tehnico-edilitară a acesteia.

Reglementările conținute în documentația de urbanism supusă aprobării vor sta la baza întocmirii documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire.

Menționez că documentația atașată cererii de aprobare P.U.D. de către susnumitul este completă propunând astfel aprobarea prin hotărâre a consiliului local a acesteia.

Întocmit,  
Referent superior-Responsabil urbanism,  
Dranca Violeta-Maria