

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI PÂRTEȘTII DE JOS**  
**Primar**  
**Nr.5980 din 6.09.2023**

**Referat de aprobare**

**la Proiectul de hotărâre pentru pentru aprobarea “ Planului urbanistic de detaliu ( PUD): obținere autorizație de construire pentru halăcolectare plante medicinale și aromatice din flora spontană și de cultură din zona montană “, pe parcela cu nr. Cadastral 33067( fostă 730/6) din C.F. 33067 U.A.T. Pârteștii de Jos, din intravilanul satului Pârteștii de Jos, comuna Pârteștii de Jos, județul Suceava, proprietatea dlui ANDRONIC G. VIOREL-ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ, cu domiciliul/sediul în comuna Comănești, satul Humoreni, județul Suceava**

Prin Certificatul de urbanism nr.41 din 25.11.2022 eliberat de Primăria comunei Pârteștii de Jos solicitantului Andronic G.Viorel, în scopul “CONSTRUIRII UNEI HALE DE COLECTARE PLANTE MEDICINALE ȘI AROMATICE DIN FLORA SPONTANĂ ȘI DE CULTURĂ DIN ZONA MONTANĂ “ s-a solicitat și elaborarea unui Plan Urbanistic de Detaliu în conformitate cu prevederile Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordinului nr. 839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicat.

Menționez că Planul urbanistic de detaliu supus aprobării Consiliului local are exclusiv caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate detaliindu-se retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei cât și circulația, accesese și echiparea tehnico-edilitară.

Reglementările conținute în documentația de urbanism aprobată vor sta la baza întocmirii documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire.

În acest sens propun Consiliului local al comunei Pârteștii de Jos, județul Suceava analizarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată ,în vederea aprobării.

Primar,

Strugariu Mircea-Andrei