

- Model -
- Formular -

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea SUCEANA / TARTESTII DE JOS
Primăria COMUNEI TARTESTII DE JOS

Registrul de evidență nr. 20 din 11 / 03 / 2023
(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 21.03.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 20 / 16.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei TARTESTII DE JOS, parcela 06740, categoria de folosință AGRICOL, identificat prin nr. cadastral 33033, și număr carte-funciară 33033, în suprafață de 0,6740 ha, reprezentând cota - parte 1/1 a terenului SUCEANA, județul SUCEANA, și număr carte-funciară 33033, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1581013334998, depusă de ANIBHELEUȘA, județul SUCEANA, și număr carte-funciară 33033, seria PK, nr. 210709 (CI/BI) eliberat(ă) de SP.CE.F. 60206, identificat/identificată cu AMCHELEUȘA, județul SUCEANA, localitatea BUZUREȘTI, ALTE TARTESTII DE JOS, nr. 6, cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în ROMÂNIA, codul poștal 60206, sc. 10, et. 10, ap. 64, județul/sectorul ROMÂNIA, starea civilă CĂSĂTORĂ, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 33033, nr. cadastral 06740, suprafață 0,6740, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 20 /data 16.01.2023, a ofertei de vânzare nr. 20 /data 16.01.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,67 ha ... depusă de AGRICULTURA ZAFARDA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice; 20 /data 16.01.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMĂRIA COMUNA ZAFARDA în data de 16.01.2023
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 20 /data 16.01.2023
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 20 /data 16.01.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.03.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.04.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMĂRIA COMUNA ZAFARDA în data de 21.03.2023

Primar,
DIACĂBĂ MIHAILA ANA RĂZV.
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Secretar general,
CIOBÎNĂ CĂMILA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Consilier,
MIRELA SAIBĂȘOR
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura